



LEYENDA

ZONAS RESIDENCIALES

- RDM Residencial de Densidad Media
- RDA Residencial de Densidad Alta
- VT Vivienda Taller

ZONAS COMERCIALES

- CV Comercio Vecinal
- CZ Comercio Zonal
- CM Comercio Metropolitano

ZONAS INDUSTRIALES

- I1 Industria Elemental y Complementaria
- I2 Industria Liviana

ZONAS DE EQUIPAMIENTO

- E1 Educación Básica
- E2 Educación Superior Tecnológica
- E3 Educación Superior Universitaria
- H2 Centro de Salud
- H3 Hospital General
- H4 Hospital Especializado
- ZRP Zona de Recreación Pública
- OU Otros Usos
- ZRE Zona de Reglamentación Especial

--- Límite de Área de Tratamiento Normativo
 --- Límite de Zona Monumental

ACTUALIZACIONES

[LV-1] ORDENANZA Nº 1136-MML DEL 18-04-08
 [LV-2] ORDENANZA Nº 1669-MML DEL 13-03-13
 [LV-3] ORDENANZA Nº 1826-MML DEL 27-11-14
 [LV-4] ORDENANZA Nº 2167-MML DEL 23-08-19
 [LV-5] ORDENANZA Nº 2266-MML DEL 09-09-20
 [LV-6] ORDENANZA Nº 2291-MML DEL 17-01-21
 [LV-7] ORDENANZA Nº 2304-MML DEL 10-02-21
 [LV-8] ORDENANZA Nº 2316-MML DEL 25-02-21
 [LV-9] ORDENANZA Nº 2365-MML DEL 20-06-21
 [LV-10] ORDENANZA Nº 2401-MML DEL 03-11-21
 [LV-11] ORDENANZA Nº 2436-MML DEL 02-02-22
 [LV-12] ORDENANZA Nº 2439-MML DEL 17-02-22
 [LV-13] ORDENANZA Nº 2494-MML DEL 03-09-22

NOTAS

- (1) El presente Plano de Zonificación de Lima Metropolitana no define jurisdicciones distritales ni provinciales.
- (2) El Sistema Vial que aparece en el presente Plano es referencial. El Sistema Vial Metropolitano vigente es el aprobado por la Ordenanza Nº 341-MML.
- (3) Para la habilitación y ocupación de áreas ubicadas en laderas de pendiente pronunciada las Municipalidades Distritales deberán exigir Estudios de Seguridad Física.
- (4) La delimitación precisa de Zonas Arqueológicas deberá coordinarse con el INC quien deberá definir su tratamiento y protección.
- (5) Las Normas de Zonificación y las Consideraciones Normativas Complementarias se detallan en el Anexo correspondiente.

MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA
INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANIFICACION

REAJUSTE INTEGRAL DE LA ZONIFICACION DE LOS USOS DEL SUELO DE LIMA METROPOLITANA
 ORDENANZA Nº 620-MML

PLANO DE ZONIFICACION DE LIMA METROPOLITANA
LA VICTORIA
AREA DE TRATAMIENTO NORMATIVO II

PLANO Nº: **01**

APROBACION: ORDENANZA Nº 1082 - MML DEL 11-10-07 PUBLICADA EL 18-10-07
 BASE CARTOGRAFICA: ICL 1998 - COFOPRI
 ESCALA: 1/15.000
 FECHA: SETIEMBRE 2022